



SPORTELLO UNICO ATTIVITÀ PRODUTTIVE

UNIONE DI COMUNI LOMBARDA SAN GIORGIO e BIGARELLO

Via Gazzo, 22 – 46030 Bigarello (MN)

Tel. 0376/1591542 – Fax 0376/45474

p. e. c. unione.sangiorgio-bigarello@pec.regione.lombardia.it



TARIFFE DIRITTI DI SEGRETERIA SU ATTI, CERTIFICAZIONI, RICERCHE E COPIE IN MATERIA EDILIZIA E URBANISTICA (applicabili a partire dall'1/4/2013)

TARIFFE D.I.A. - S.C.I.A. EDILIZIA

1. Opere di manutenzione straordinaria:	€. 51,65
2. Nuove costruzioni RESIDENZIALI:	€. 361,52
3. Nuove costruzioni NON RESIDENZIALI:	€. 516,46
4. VARIANTI in corso d'opera SENZA AUMENTO DI VOLUME E/O SUPERFICIE:	€. 77,47
5. VARIANTI in corso d'opera CON AUMENTO DI VOLUME (RESIDENZIALE):	€. 103,29
6. VARIANTI in corso d'opera CON AUMENTO DI SUPERFICIE (NON RESIDENZIALE)	€. 129,11
7. AMPLIAMENTI RESIDENZIALI entro il 20% del volume esistente:	€. 232,41 ⁽¹⁾
8. AMPLIAMENTI NON RESIDENZIALI entro il 20% della superficie esistente:	€. 335,70 ⁽²⁾
9. Opere di RISTRUTTURAZIONE edilizia RESIDENZIALE:	€. 103,29
10. Opere di RISTRUTTURAZIONE edilizia NON RESIDENZ.: 11. Opere di RESTAURO e RISANAMENTO CONSERVATIVO:	€. 154,94
12. CAMBI DESTINAZIONE D'USO senza opere:	€. 103,29
13. CAMBI DESTINAZIONE D'USO con opere:	€. 92,96
14. Opere di urbanizzazione fino a 10.000 mq.:	€. 180,76
15. Opere di urbanizzazione oltre 10.000 mq.:	€. 413,17
16. Varianti opere di urbanizzazione:	€. 516,46
17. ALTRI INTERVENTI non previsti nei casi precedenti:	€. 258,23
	€. 51,65

(1) - (2) per gli ampliamenti superiori al 20% del volume esistente o della superficie esistente si applicheranno le tariffe per la nuova costruzione residenziale o non residenziale



SPORTELLO UNICO ATTIVITÀ PRODUTTIVE

UNIONE DI COMUNI LOMBARDA SAN GIORGIO e BIGARELLO

Via Gazzo, 22 – 46030 Bigarello (MN)

Tel. 0376/1591542 – Fax 0376/45474

p. e. c. unione.sangiorgio-bigarello@pec.regione.lombardia.it



TARIFFE PERMESSO DI COSTRUIRE

	<u>RESID.</u>	<u>NON RESID.</u>
1. Fino a 100 mc. vuoto x pieno compreso interrato	€. 51,65	€. 51,65
2. Da 101 mc. a 500 mc.	€. 103,30	€. 51,65
3. Da 501 mc. a 1000 mc.	€. 206,60	€. 103,30
4. Da 1001 mc. a 2500 mc.	€. 309,90	€. 154,95
5. Da 2501 mc. a 5000 mc.	€. 413,20	€. 206,60
6. Oltre 5001 mc.	€. 516,46	€. 258,23
7. Cambi di destinazione d'uso CON OPERE	€. 92,96	€. 180,76
8. Cambi di destinazione d'uso SENZA OPERE	€. 51,65	€. 92,96
9. Varianti in corso d'opera SENZA AUMENTO di Volume o superficie ⁽³⁾	€. 77,47	€. 154,94
⁽³⁾ Le Varianti in corso d'opera con aumenti di volume/superficie sono soggette alla tariffa in base al volume in aumento.		
10. Rinnovo, proroga, voltura Permesso di Costruire	€. 103,30	€. 103,30
11. Opere di urbanizzazione fino a 10.000 mq.:	€. 309,90	€. 309,90
12. Opere di urbanizzazione oltre i 10.000 mq.:	€. 516,46	€. 516,46
13. Varianti opere di urbanizzazione:	€. 51,65	€. 51,65
14. Altri tipi di Permessi di Costruire non previsti nei casi precedenti	€. 103,30	€. 154,94

Per gli interventi relativi ad edifici interessati da più destinazioni d'uso verrà considerato il volume relativo alla destinazione prevalente.

All'atto di presentazione delle richieste di Permesso di Costruire qualsiasi tipo di pratica dovrà essere accompagnata dalla ricevuta di pagamento di €. 51,65. A tale cifra andranno a sommarsi i diritti residui, che verranno richiesti dall'Amministrazione prima del ritiro del Permesso di Costruire stesso.



SPORTELLO UNICO ATTIVITÀ PRODUTTIVE

UNIONE DI COMUNI LOMBARDA SAN GIORGIO e BIGARELLO

Via Gazzo, 22 – 46030 Bigarello (MN)

Tel. 0376/1591542 – Fax 0376/45474

p.e.c. unione.sangiorgio-bigarello@pec.regione.lombardia.it



TARIFFE ISTANZA DI AGIBILITA' (per ogni istanza depositata)

- | | |
|--|-----------|
| 1. agibilità edifici RESIDENZIALI | €. 103,30 |
| 2. agibilità edificio NON RESIDENZIALI | €. 180,76 |

TARIFFE RICHIESTA CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

- | | |
|--|-----------|
| 1. Richiesta Certificato di destinazione Urbanistica | €. 51,65 |
| 2. Richiesta Certificato di destinazione Urbanistica storico | €. 103,30 |

TARIFFE RICHIESTA IDONEITA' ALLOGGIATIVA

- | | |
|--|----------|
| 1. Rinnovo richiesta idoneità | €. 25,00 |
| 2. Nuova richiesta senza sopralluogo ASL | €. 51,65 |
| 3. nuova richiesta con sopralluogo ASL | €. 75,00 |

TARIFFE RICHIESTA CERTIFICAZIONI VARIE

- | | |
|--|-----------|
| 1. Richiesta certificazioni varie (esempio aree metanizzate, ecc.) | €. 51,65 |
| 2. Pareri preventivi su Pratiche Edilizie | €. 103,30 |

TARIFFE AUTORIZZAZIONI IMPIANTI SEGNALETICI - SEGNALETICA PUBBLICITARIA

- | | |
|-----------------------------|-----------|
| 1. Richiesta autorizzazione | €. 103,30 |
| 2. Rinnovo autorizzazione | €. 51,65 |

TARIFFE RICHIESTA AUTORIZZAZIONE MANOMISSIONE SUOLO PUBBLICO

- | | |
|-----------------------|----------|
| 1. Per ogni richiesta | €. 51,65 |
|-----------------------|----------|



SPORTELLO UNICO ATTIVITÀ PRODUTTIVE

UNIONE DI COMUNI LOMBARDA SAN GIORGIO e BIGARELLO

Via Gazzo, 22 – 46030 Bigarello (MN)

Tel. 0376/1591542 – Fax 0376/45474

p. e. c. unione.sangiorgio-bigarello@pec.regione.lombardia.it



TARIFFE RICHIESTA ACCESSO ATTI

- | | |
|---|----------|
| 1. Per ogni richiesta (fino a 3 documenti/pratiche) | €. 15,00 |
| 2. Per ogni altra pratica oltre la terza | €. 5,00 |

TARIFFE PER PRESENTAZIONE PIANI ATTUATIVI - AMBITI DI TRASFORMAZIONE

- | | |
|---|-----------|
| 1. Richiesta approvazione Piano Attuativo conforme al P.G.T. | €. 309,90 |
| 2. Richiesta approvazione Piano Attuativo in variante al P.G.T. | €. 516,46 |
| 3. Richiesta parere preventivo su Piano Attuativo | €. 180,76 |

Modalità di pagamento:

SAN GIORGIO DI MANTOVA

- Bonifico bancario intestato al Comune di San Giorgio di Mantova c/o BANCO BPM fil. San Giorgio di Mantova - IBAN: IT60 M 05034 58060 000000170066 oppure
- Bollettino postale intestato al Comune di San Giorgio di Mantova su c.c.p. n° 12657466.

BIGARELLO

- Bonifico bancario intestato al Comune di Bigarello c/o MONTE DEI PASCHI DI SIENA - IBAN: IT 88 I 01030 11509 000011023762 oppure
- Bollettino postale intestato al Comune di Bigarello su c.c.p. n° 11611464.